



Schéma Directeur des sites parisiens du Mobilier Nationale et de la Manufacture des Gobelins (75)



Coordonnées du client

OPPIC

Département des études préalables et du suivi architectural.

30 rue du Château des Rentiers, 75 013 Paris

Interlocuteur :

Lila Dida

Cheffe de projets études et développement

Montant étude

167.000 € HT Tranche Ferme

Mission

Année(s) de déroulement de l'étude :

2015-2018

effectuée comme programmiste mandataire avec Archimen, Z.Studio et Eco-Programmation

Type d'étude :

**Etude stratégique Schéma Directeur
Equipement Culturel
Activités Economiques**

Descriptif :

Les sites parisiens du Mobilier National et de la Manufacture des Gobelins sont emblématiques du savoir-faire et de l'artisanat français en matière de création et restauration de mobilier. Les bâtiments et site d'exceptions au sein desquels sont intégrés les ateliers et les manufactures de tapis-tapisserie sont par ailleurs protégés au titre des monuments historiques.

L'OPPIC, maître d'ouvrage de l'étude, souhaite développer une vision à long terme du service à compétence nationale et de ses deux sites parisiens d'implantation. Les enjeux sont multiples :

- Redéfinition du périmètre des activités
- Ouverture au public plus importante
- Elargissement des compétences développées en ateliers de restauration et création
- Renforcement de la formation et du rayonnement du service
- Réaménagement des stocks du Mobilier National et répartition entre les réserves sur le site parisien et la région parisienne
- Vision patrimoniale et technique de l'ensemble des bâtiments et programme pluriannuel d'investissement

Dans ce contexte, Filigrane Programmation a proposé une méthodologie basée sur la concertation avec les acteurs permettant de décliner les étapes d'étude suivantes :

- Visites et entretiens avec tous les services et ateliers de l'entité et état des lieux fonctionnel, technique et patrimonial
- Définition d'enjeux prospectifs pour le devenir du site et des services
- Définition d'enjeux urbains de reconfiguration du site et d'ouverture sur la Ville
- Mise en œuvre de scénarios contrastés, phasage et estimation financière en coût global
- Choix d'un scénario et rédaction du Schéma Directeur des deux sites

Genre :

Programme d'équipements publics

Caractéristiques :

SHON du parc de bâtiment : Approximativement 25.000 m² SHO à 90% classés MH sur le site parisien
Enveloppe financière prévisionnelle : En cours de définition