

Programmation d'un site de production. Chantier navale pour Ixblue - La Ciotat (13)



Coordonnées du client

IXBLUE

Interlocuteur:

Lalanne Julien

Année(s) de déroulement de l'étude :

2019 - en cours

Mandataire

Montant de l'étude:

23 220€ TTC

Type d'étude : Programmation architecturale
Nature de lieux : Activités et sites industriels
 Espaces portuaires et littoraux
 Espaces administratifs et tertiaires

Descriptif :

La société IXBLUE, développe un projet de regroupement de différentes structures sur son site du port de La Ciotat. Cette entreprise leader dans le secteur de haute technologie développe un bâtiment neuf d'environ 9000m² SDP dédié à l'équipement et la préparation des bateaux ainsi que des espaces tertiaires. Il regroupe des entités existantes dans différents sites du port et se dote d'une capacité de croissance et développement pour l'avenir.

Suite à une première phase d'étude de faisabilité par un maître d'œuvre, Filigrane Programmation intervient pour la définition des besoins immobiliers et techniques du projet. Il accompagne les acteurs fonctionnant actuellement sur 3 sites distincts vers la définition des standards communs et la mutualisation de locaux.

Filigrane assure une étape de recueil et définition des besoins auprès des usagers ainsi qu'un analyse prospectif en vue de l'adaptabilité du projet au regard des évolutions attendues dans le secteur d'activité. Il établit les prescriptions concernant les locaux nécessaires et assure l'interface entre le maître d'œuvre et les utilisateurs pour accompagner l'affinement du projet à chaque phase de définition.

Fort de son expertise sur des process spécifiques et particuliers, Filigrane assure le respect des conditions techniques nécessaires au bon fonctionnement et accompagne le maître d'ouvrage dans la projection et définition de ces besoins ainsi que le maître d'œuvre dans l'interprétation et définition du projet.