

Plan de rénovation des écoles de la ville de Bourges - Etude de programmation et assistance à maîtrise d'ouvrage - Bourges (Cher)

Coordonnées du client

Interlocuteur:

Année(s) de déroulement de l'étude :

2021 - en cours

Mandataire en partenariat avec Filigrane Programmation, Albert & Co et EDEIS

Montant de l'étude:

323 325

Type d'étude :

Etudes stratégiques / Programmation architecturale

Nature de lieux :

Equipements scolaires et périscolaires

Descriptif :

La ville de Bourges possède un patrimoine scolaire réparti en 22 groupes scolaires. En 2021, l'équipe municipale a souhaité effectuer un audit de tous ces bâtiments afin de disposer d'une vision globale de son patrimoine et définir une stratégie d'intervention sur ce dernier. Les enjeux pour la ville de Bourges étaient :

- D'anticiper les évolutions démographiques de la ville, pour adapter la carte scolaire et faire évoluer la capacité des équipements scolaires.
- De répondre aux enjeux techniques et environnementaux, pour adapter son patrimoine et agir sur les frais d'exploitation des bâtiments.
- D'apporter une réponse qualitative concernant l'usage de son patrimoine, pour les utilisateurs et pour les usagers de ces bâtiments.

Au sein d'un groupement composé d'ingénieurs du bâtiment, d'un spécialiste démographie, d'un paysagiste et d'experts environnementaux, Filigrane Programmation a réalisé l'audit fonctionnel et occupationnel des équipements. Filigrane a notamment développé des scénarios de redéploiement du patrimoine suite au travail de FORS (expert prospective scolaire) et suite à l'organisation d'ateliers avec différents élus.