

Mission de programmation sur la Bergerie Nationale - Rambouillet (78)



Coordonnées du client CFA de la Bergerie Nationale

CS 40609 78514

Rambouillet cedex

Interlocuteur:

Baratin Raphaël

01 61 08 68 05

Année(s) de déroulement de l'étude :

2018 - en cours

Mandataire en partenariat avec Eco
Programmation

Montant de l'étude:

21 250 € HT

Type d'étude :
Nature de lieux :
Descriptif :

Programmation architecturale
Universités, Enseignement supérieur, formation & Recherche

La Bergerie Nationale est née de la ferme modèle créée par Louis XVI dont les bâtiments sont encore présents. Aujourd'hui, l'occupation du site recoupe deux réalités : la continuité de l'exploitation de la ferme modèle et le développement de formations aux métiers de l'agriculture (CFA et CFPPA). Outre ces activités, la Bergerie mise sur la valorisation des savoirs au travers l'accueil de groupes extérieurs (séminaires, sorties scolaires).

L'état des lieux sur le patrimoine de l'établissement a révélé deux problématiques majeures quant à l'adéquation de l'immobilier aux activités de la Bergerie :

- Un patrimoine qui n'est pas en phase avec les normes actuelles d'accessibilité et de développement durable, mais aussi et surtout, qui ne répond pas aux impératifs de la sécurité incendie sur certains sujets clefs dont l'hébergement ;
- Une occupation et un fonctionnement du site qui est le fruit de l'histoire, et qui doit être remis en phase avec un projet d'établissement qui se projette dans l'avenir.

Filigrane a alors réalisé une note sur les perspectives de développement et les besoins immobiliers de l'établissement afin de retracer les réflexions prospectives en cours et de poser les questionnements corollaires relatifs à l'immobilier.

A partir de cette note et pour répondre aux problématiques de l'établissement, la Bergerie Nationale a décidé de lancer une première campagne de travaux de restructuration fonctionnelle et technique sur les bâtiments dédiés à la formation et à l'accueil de groupes. Filigrane assiste l'établissement dans la procédure de recrutement du maître d'oeuvre (rédaction des pièces de la consultation et analyse des candidatures et des offres).